

複合施設検討委員会 会議録

会議名 第14回 複合施設建設検討委員会 全体会
開催日 平成30年 9月 5日(水) 19:00~20:30
開催場所 城北地区公民館 2階 洋間
出席者 地域:23名
司会者 坂田 記録者 鈴木

決定事項

- 9月28日19時より、公民館において「第15回複合施設建設検討委員会（全体会）」を開催し、複合施設配置計画（9月5日時点）について協議し、地域としての合意形成を図る。
- 10月8日。公民館において「青葉町3丁目対象の住民「工損調査説明会」を実施する。
- 10月11日19時より公民館において「第16回複合施設建設検討委員会（全体会）」を開催し、複合施設配置計画（9月5日時点）についての、地域の要望を伝える。

報告事項〈詳細は別紙〉

- 経過説明
- 住民への「工損調査説明会」を実施したい。
- 今後のスケジュールを別紙のように考えている。

議事内容等

1. 開会挨拶：坂田委員長
2. 鳥取市よりの説明：西垣設計担当（別紙：配置計画、工損調査、今後のスケジュール）
* 「工損調査」とは、施工者と工事周辺地域の方々との間に立ち、工事前と工事後の状況を調査し、工事による影響を受けたか否かの判断を公正に行う。また万が一、影響が出ている場合は適切な現状復旧費を算出する。
3. 質疑
 - 住民合意形成案とは、大きく配置等設計変更されているが、その意図を説明してほしい。
 - ① 園庭と公民館とのアプローチがなくなり、道路側に変更されている？
 - ・ 園：駐車場に横付けできるよう園児の送迎をしやすくした。
 - ・ 地域：園児の安全面（検疫・不審者）を考慮してゾーニングする意図があったのだが。
 - ② 保育園が2階建てから平屋に変更され、園庭面積が狭くなっている？
 - ・ 園：2000平方メートルという制約があり、また、運営面から判断した。
 - ・ 地域：園庭を活用した地域行事の開催を前提にこれまだ話し合ってきた。同時に、防災面で「垂直避難可能施設」という前提だったのだが・・・。
 - ・ 園：園庭を地域行事に貸し出すことは考えていない。遊戯室は貸し出すが・・・。
 - ・ 市：避難場所としての考えはない。
 - ③ そもそも、複合施設のメリット・デメリットについて話し合い、設計案を話し合ってきたのだが？
 - ・ 地域：共用部（部屋やフロアスペース）の共通化や、機能の共有による施設規模の拡大や縮減によって有効利用や利便性が図れる。同時に、施設の整備・維持管理・運営をより効率化できる。
子どもたちとの異世代間の自然な関わりの中で、子どもたちの情操が育まれると同時に住民に潤いを与えると考えてきたが・・・。
 - ・ 園：保育計画（行事中心）にそった関わりをする。それ以外は、考えていない。
 - ・ 園：施設活用についても今後、地域と話し合っていかなければならないと考えている。
 - ④ 建設検討委員会で話し合ったビジョンとは、大きく違ってきている部分が多々あるので、住民の合意形成が必要。9月28日19時より、公民館において「第15回複合施設建設検討委員会（全体会）」を開催し、複合施設配置計画（9月5日時点）について協議し、地域としての合意形成を図る。
3. 閉会の挨拶